



4-6 : Revoir l'orientation et le règlement de la zone artisanale.



Objectif de l'Agenda 21 de Feigères :
Favoriser un développement durable de la zone artisanale.

Personnes ressources : Commission Economie (E. Vionnet, P. Fleith, B. Mayoraz, B. Folny)

Contexte

Il existe actuellement des pollutions répétées ainsi que de nombreuses situations d'inconfort pour le voisinage liées aux transports et au bruit. Ces aspects ont trop souvent été mis en second plan derrière la création d'emplois et l'aspect économique.

Le partage du territoire nécessite une concertation déjà engagée entre les professionnels, les habitants et la Mairie.

Description de l'action

- Réaliser un diagnostic complet de la zone : atouts, défauts, limites, besoins, capacités (eau, transport, pollutions, etc.).
- Se concerter avec la CCG pour définir l'orientation de la zone artisanale.
- Vérifier la pertinence des offres comparées aux caractéristiques et à l'orientation de la zone avant l'implantation de toute nouvelle entreprise. Il est proposé de refuser toute installation de grosse industrie.
- Créer éventuellement une activité de « composte », de recyclage ou tout autre activité sociale et solidaire dans le respect de l'environnement.
- Végétaliser la partie communale et inciter à cette végétalisation sur les parties privées (quid de la butte de la clinique équine ?).
- Gérer le risque de la pollution en amont (professionnels) et en aval lagunage (prévoir environ 240 000 euros).

Objectifs poursuivis par l'action

- ✓ Donner une orientation politique à cette zone artisanale.
- ✓ Finaliser le règlement pour améliorer la gestion de la zone artisanale.

Contribution de l'action aux objectifs de développement durable

Couleur

Environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	Réduire la production de GES.	
Economie	<input checked="" type="checkbox"/>	Favoriser une économie durable / création d'emplois.	
Social	<input checked="" type="checkbox"/>	Réduire les nuisances.	

Contribution de l'action aux finalités de développement durable de Feigères et du MEEDDM

- Lutte contre le changement climatique et protection de l'atmosphère.
- Préservation de la biodiversité et protection des milieux et des ressources.
- Epanouissement de tous les êtres humains et amélioration de la qualité de vie.
- Cohésion sociale et solidarité entre territoires et entre générations.
- Dynamique de développement suivant des modes de production et de consommation responsables.

Etat d'avancement du projet au moment de la définition de l'action

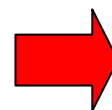
- Pas engagé
- En cours
- Avancé

Coût

- < à 1 000 euros
- < à 10 000 euros
- < à 100 000 euros
- > à 100 000 euros

Importance de l'action par rapport aux objectifs de développement durable

- Très importante
- Assez importante
- Peu importante
- Pas importante



Priorité de l'action

- Très prioritaire
- Assez Prioritaire
- Peu prioritaire
- Pas prioritaire

Elaboration prévisionnelle de l'action

Spécification de l'action	Budget
<ul style="list-style-type: none"> Convention de location avec l'entreprise Megevand (SARL J2M) pour les parkings et plantations d'arbres. Création du Comité Consultatif. Rencontre avec les artisans et les industriels. Dépenses et recettes (produit des locations). (Diagnostic de la ZA à envisager) ?? 	<p>coût global : rien si règlement à produire ; 5 000 € pour une étude (cabinet extérieur) ;</p> <p>✓ Autofinancement : oui ✓ Financements extérieurs : non</p>
	Partenaires
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Prioriterre (si tri déchets, économie d'énergie) ✓ Artisans de la Zone ✓ CCG ✓ Riverains
Contraintes / risques	Faisabilité
<p style="text-align: center;">Attention à la suppression de la Taxe Professionnelle !!!</p> <p style="text-align: center;">Si solution lagunage envisagée, qui paie ?</p> <p style="text-align: center;">Non application du règlement par les entreprises.</p> <p style="text-align: center;">Compost / recyclage : non applicable dans une ZA.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Très faisable <input type="checkbox"/> Faisable <input type="checkbox"/> Peu faisable <input type="checkbox"/> Pas faisable
Commentaires / remarques du Conseil municipal	Décision du Conseil municipal
	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Validée <input type="checkbox"/> Rejetée <input type="checkbox"/> Reportée

Statut de l'action lors de la réunion Comité 21 du....

	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Abandonnée <input type="checkbox"/> En cours <input type="checkbox"/> Terminée <input type="checkbox"/> A pérenniser <input type="checkbox"/> Reportée
--	---

Suivi de l'action

<i>Intitulé et description des indicateurs de suivi</i>	<i>Valeur initiale</i>	<i>Valeur courante</i>	<i>Valeur objectif</i>

Représentation graphique

--

<i>Date</i>	<i>Etapes de réalisation / Description de l'action</i>
Mai 2010	Règlement de la Zone artisanale à rédiger
Fin 2010	Réflexion sur les orientations à donner à la Zone artisanale